# Merkblatt

# Fassadenreinigung











### Vorschriften für Fassadenreinigung ohne Chemikalien / Reinigungsmittel

Fassadenumgebung mit lockerem Boden (Rabatten, Kies, Gittersteine etc.)



#### Nassreinigung

# Zu bearbeitende Fläche kleiner als 300 m<sup>2</sup>

keine

#### Erlaubte Tätigkeiten

• Hochdruckreinigung Kaltwasser ohne Chemikalien

#### Zu bearbeitende Fläche grösser als 300 m²

#### Grundsatz

• Abwässer dürfen nicht versickert oder in ein Gewässer abgeleitet werden.

#### Abklären bei der Gemeinde

 Werden die Dolen und Strassenschächte etc. über die öffentliche Schmutzwasser-Kanalisation in eine Kläranlage entwässert?

#### Installation

- Rinnensystem: Reinigungswasser mit Rinnen/Känel auffangen.
- Dolen mit Netz/Vlies abdecken.
- Reinigungsabwasser über die Schmutzwasser-Kanalisation in eine Kläranlage ableiten; bei Niveauunterschied via Auffangbecken abpumpen.

#### Erlaubte Tätigkeiten

- Hochdruckreinigung Kaltwasser ohne Chemikalien
- Hochdruckreinigung Heisswasser ohne Chemikalien

#### Trockenreinigung (bei allen Flächengrössen)

#### Installation

• Bodenabdeckung mit Folien

#### Erlaubte Tätigkeiten

- Abkratzen, abbürsten, abschleifen schlecht haftender Farben
- Farbentfernung durch Heissluftverfahren
- Glas-, Sand- und Trockeneisstrahlverfahren

#### Nicht vergessen

• Feste Abfälle/Rückstände aufnehmen und entsorgen!

#### Fassadenumgebung mit versiegeltem Boden und Anschluss an die Kanalisation (Schacht, Dole, Einlaufrinne etc.)



#### Nassreinigung (bei allen Flächengrössen)

#### Grundsatz

• Abwässer dürfen nicht versickert oder in ein Gewässer abgeleitet werden.

#### Abklären bei der Gemeinde

• Werden die Dolen und Strassenschächte etc. über die öffentliche Schmutzwasser-Kanalisation in eine Kläranlage entwässert?

#### Installation

- Dolen, Rinnen etc. mit Netz/Vlies abdecken.
- Reinigungsabwasser über die Schmutzwasser-Kanalisation in eine Kläranlage ableiten; bei Niveauunterschied via Auffangbecken abpumpen.

#### Erlaubte Tätigkeiten

- Hochdruckreinigung Kaltwasser ohne Chemikalien
- Hochdruckreinigung Heisswasser ohne Chemikalien

#### Trockenreinigung (bei allen Flächengrössen)

#### Installation

• Dolen, Rinnen etc. mit Folien, Floorliner o.ä. abdecken.

#### Erlaubte Tätigkeiten

- Abkratzen, abbürsten, abschleifen schlecht haftender Farben
- Farbentfernung durch Heissluftverfahren
- Glas-, Sand- und Trockeneisstrahlverfahren

#### Nicht vergessen

• Feste Abfälle/Rückstände aufnehmen und entsorgen!

# Vorschriften für Fassadenreinigung in der Grundwasserschutzzone S sowie im Bereich von Oberflächengewässern ohne Chemikalien / Reinigungsmittel

#### Fassadenumgebung mit lockerem und / oder befestigtem Boden



#### Nassreinigung (bei allen Flächengrössen)

#### Grundsatz

- Chemikalien oder Reinigungsmittel dürfen nicht verwendet werden.
- Abwässer dürfen nicht versickert oder in ein Gewässer abgeleitet werden.

#### Abklären bei der Gemeinde

• Werden die Dolen und Strassenschächte etc. über die öffentliche Schmutzwasser-Kanalisation in eine Kläranlage entwässert?

#### Installation

- Rinnensystem: Reinigungswasser mit Rinnen/Känel auffangen.
- Dolen mit Netz/Vlies abdecken.
- Unbefestigte Bodenflächen breitflächig abdecken, Abwasser auffangen.
- Sämtliche Abwässer über die Schmutzwasser-Kanalisation in eine Kläranlage ableiten; bei Niveauunterschied via Auffangbecken abpumpen.

#### Erlaubte Tätigkeiten

- Hochdruckreinigung Kaltwasser ohne Chemikalien
- Hochdruckreinigung Heisswasser ohne Chemikalien

#### Trockenreinigung (bei allen Flächengrössen)

#### Installation

• Bodenabdeckung mit Folien

#### Erlaubte Tätigkeiten

- Abkratzen, abbürsten, abschleifen schlecht haftender Farben
- Farbentfernung durch Heissluftverfahren
- Glas-, Sand- und Trockeneisstrahlverfahren

#### Nicht vergessen

• Feste Abfälle/Rückstände aufnehmen und entsorgen!

#### Hinweis

- Die Installation wird von der Behörde fallweise abgenommen.
- Die Behörde ist mind. drei Arbeitstage vor Reinigungsbeginn zu informieren: Kanton Basel-Stadt: E-Mail: aue@bs.ch

Kanton Basel-Landschaft: E-Mail: betriebe.aue@bl.ch

# Vorschriften für Fassadenreinigung mit Chemikalien / Reinigungsmittel

#### Fassadenumgebung mit lockerem und / oder befestigtem Boden



#### Nassreinigung (bei allen Flächengrössen)

#### Grundsatz

- Abwässer dürfen nicht versickert, in ein Gewässer oder in die Kanalisation abgeleitet werden.
- In der Grundwasserschutzzone S dürfen keine Chemikalien eingesetzt werden.

#### nstallation

- Rinnensystem: Reinigungsabwasser mit Rinnen/Känel auffangen.
- Abwässer in Auffangbecken, Bidons, Fässer etc. sammeln.
- Unbefestigte Bodenflächen breitflächig abdecken, Abwasser auffangen.
- Abwässer in die Werkstatt bringen und über Spaltanlage reinigen.

#### Erlaubte Tätigkeiten

- Hochdruckreinigung Kaltwasser mit Chemikalien
- Hochdruckreinigung Heisswasser mit Chemikalien
- Abbeizen ohne chlorkohlenwasserstoffhaltige Abbeizmittel (CKW) und nachwaschen (nicht abspritzen!)

#### Nicht vergessen

• Feste Abfälle/Rückstände aufnehmen und entsorgen!

#### Hinweis

- Die Verwendung von chlorkohlenwasserstoffhaltigen Abbeizmitteln (CKW) ist verboten.
- Wenn biozidhaltige Produkte eingesetzt werden, sollen nach Möglichkeit abbaubare Wirkstoffe (z.B. Wasserstoffperoxid) verwendet werden.
- Die Behörde ist mind. drei Arbeitstage vor Reinigungsbeginn zu informieren.

# Mögliche Hilfsmittel zum Sammeln der Abwässer («Rinnensystem»)



#### **Auffangrinne**

#### Installation

Zwischen Känel und Fassade ist eine Abdichtung erforderlich (z.B. geschäumtes Montageband).



#### Auffangbecken

#### Installation

Z.B. Holzrahmen mit Plastik auskleiden.



#### **Einleitung in Kanalisation**

#### Installation

Dolen mit Netz/Vlies abdecken.



#### **Absaugpumpe**

#### Installation

Bei Niveauunterschied in Schmutzwasser-Kanalisation, Sammelbecken oder Spaltanlage abpumpen.

#### Informationen zu Kanalisationen und Grundwasserschutzzonen

#### **Kanton Basel-Stadt**

#### Kanalisationen

Amt für Umwelt und Energie Fachstelle Abwasser Tel. 061 639 22 22

#### Grundwasserschutzzonen

Website Amt für Umwelt und Energie www.aue.bs.ch dort: Wasser → Grundwasser → Grundwasserschutzzonen

#### Kanton Basel-Landschaft

#### Kanalisationen

Bauverwaltungen der Gemeinden oder Amt für Umweltschutz und Energie Fachstelle Siedlungsentwässerung und Landwirtschaft Tel. 061 552 53 73

#### Grundwasserschutzzonen

Website Amt für Umweltschutz und Energie www.aue.bl.ch dort: Wasser/Abwasser → Grundwasserschutzzonen

## Informationen zu maltechnischen Fragen

#### Malermeisterverband Basel-Stadt

Elisabethenstrasse 23 Basel Tel. 061 227 50 63 Fax 061 227 50 52 info@malermeisterbasel.ch

#### Maler- und Gipserunternehmer Verband Baselland

Haus der Wirtschaft, Altmarktstrasse 96, 4410 Liestal Tel. 061 927 64 38 Fax 061 927 65 50 info@mgvbl.ch

#### **Sekretariat IGM**

Haus der Wirtschaft, Altmarktstrasse 96, 4410 Liestal

Tel. 061 927 64 01 Fax 061 927 65 50 info@mgvbl.ch